

## 【省エネルギー特集】

### 住宅およびビルの省エネ奨励策（カナダ）

カナダ政府は、国民が住宅やビルのエネルギー効率改善を通して省エネや出費節約をすることを支援する。最近発令された新しいプログラムでは資金援助を通してカナダの低所得層の住宅改良を補助する。具体的には現在実施されている「住宅改良に関する EnerGuide」を拡大導入することによって、約 75 万世帯でのエネルギー効率改善をこころみている。この新たな奨励策を通じてエネルギー効率のよい住宅暖房システムの購入が促進される。また、既存の地域社会、公共施設および商業ビルにおけるエネルギーの効率化を促進するプログラムが延長・拡大される。

エネルギー効率改善の奨励策は「プロジェクト・グリーン（Project Green）」の一環として実施されている。このプロジェクトはカナダ政府が持続可能な環境、国民の健康および競争力のある経済を促進することを目的として策定した一連の政策とプログラムである。

#### 低所得世帯層を対象とした EnerGuide

低所得世帯層を対象とした EnerGuide は連邦政府の予算 5 億カナダドル（注：1 カナダドル = 約 102 円、2005.11.）の 5 年間にわたるイニシアチブである。これにより、カナダの低所得層の約 13 万人はエネルギー効率のよい住宅改良が可能となり、手頃な価格で住宅を購入が可能となる。その結果、温室効果ガスの排出も軽減され、気候変動も改善される。

プログラムはカナダ住宅金融公社（Canada Mortgage and Housing Corporation: CMHC）の住宅修復支援プログラム（Residential Rehabilitation Assistance Program: RRAP）を通じて実施される。エネルギー評価はカナダ天然資源省の住宅サービス向け EnerGuide をもとに行われる。また、大型のアパートメント・ビルディングに関するエネルギー効率診断は、既存ビル向け EnerGuide（旧エネルギー・イノベーター・イニシアチブ: Energy Innovators Initiatives）に基づいて行われる。

このイニシアチブは 1980 年以前に建てられた住宅、複合ビルおよびアパートの所有者に対して適用される。エネルギー効率改善の具体例としては、外からの冷気流入防止機能を備え付けること、暖房設備改善および窓交換の導入が挙げられる。

支援の度合いは建物の構造や所在地によって異なる。一軒家、連棟住宅および二戸建住宅に対する財政援助は 3,500～5,000 カナダドルである。一方、複合ビルやアパートに対する財政援助は一世帯あたり 1,000～1,500 カナダドルになる。

支援を希望する者は、RRAP の収入に関する資格を満たしていなければならない。この資格事項では、世帯規模や地方住宅の市場価格などが考慮されている。たとえば、ハミルトン在住で子供が 2 人いる 4 人家族の世帯収入が 44,500 カナダドル以下の場合、低所得世帯に対する EnerGuide プログラムによる支援が適用される。同様の世帯がカムループス在住の場合、住宅の市場価格がより低いため、その世帯の収入は 34,000 カナダドル以下でなければ支援は適用されない。

このプログラムは 2006 年 1 月の上旬から施行される。

### **住宅改良奨励に関する EnerGuide**

カナダ政府は住宅改良奨励政策に関する EnerGuide プログラムの成功を促進するために、5 年間にわたってさらに 1 億 7 千万カナダドルの投資をしている。この資金は 2005 年に拡大が報告された予算 2 億 2500 万カナダドルにさらに追加されている。プログラム拡大により、75 万世帯の住宅改良が支援される。ここには新規に追加された補助的奨励策である電熱暖房住宅のエネルギー効率改善対策も含まれ、一世帯あたり平均 250 カナダドルが支援されている。

2003 年 10 月の実施より、住宅改良奨励に関する EnerGuide は約 3 万件、合計 2 千万カナダドルもの助成金を支払ってきた。住宅改良奨励実施以来、13 万件以上の審査が行われてきた。一件あたりの助成金は約 750 カナダドルである。資格を取得した住宅所有者は平均 30%のエネルギー使用を削減し、温室効果ガス排出を 4 トン削減した。

住宅所有者は助成金を支給して貰うために、住宅のエネルギー効率改善を行う前と後に各人の家で住宅に関する EnerGuide の評価を受けなければならない。助成金の額は、住宅に関する EnerGuide のエネルギー効率が住宅改良の前後でどの程度改善されたかによって変わる。

2005 年 6 月、住宅改良奨励に関する EnerGuide は低層の賃貸住宅の所有者に対してもさらに拡大実施され、住宅供給支援が行われた。

### **高性能住宅暖房システム費用救済プログラム**

カナダでは各世帯で利用されるエネルギーの 60%を住宅暖房が占めている。高性能住宅暖房システム費用救済プログラム (High Efficiency Home Heating System Cost Relief Program) は予算 1 億 5 百万カナダドルの 5 年間にわたるイニシアチブの中で実施される。このプログラムでは国民が長期にわたる暖房費を相殺する形で、近代的かつ熱効率のよい暖房システムを導入することを奨励している。奨励金は 100 ~ 300

カナダドルであり、平均して 150 カナダドルとなる。

最新の高性能暖房炉を使うことは多大な省エネと出費節約につながる。たとえば、古いガス暖房システムを使うほとんどの場合、エネルギー効率は 60%から 80%であるが、熱効率の高い最新型のシステムを使う場合、エネルギー効率は 85%から 95%となる。エネルギー使用は現在の 35%まで削減できる可能性がある。言い換えれば年間 1,000 カナダドルの暖房費を 350 カナダドルも削減することが可能なのである。

このプログラムの詳細は政策立案者やその他関係者が検討し、策定する。ここでは既存のイニシアチブをもとに、いかにしたら最大の費用対効果で新たな奨励策を導入できるかが議論される。

このイニシアチブは既存のプログラムである標準化推進の実行計画 (Accelerated Standards Action Program) に補足を加えたものである。ここでは宣伝、奨励策、製品の標準化・法規等を組み合わせることで、よりエネルギー効率のよい設備や機器を市場に送り出す方法が模索されている。

このプログラムは 6 千万カナダドルの予算で 5 年間延長される。

### **既存のビルに関する EnerGuide**

既存のビルに関するプログラムは予算 2 億 1 千万カナダドルで 5 年間拡大および延長される。

地域社会と公共施設のビルに関するプログラム (Community and Institutional Buildings Program) は既存のビルに関する EnerGuide (もとのエネルギー・イノベーター・イニシアチブ: Energy Innovators Initiative) 中の新規プログラムである。このプログラムは地域社会のビル、病院、学校、大学、その他の産業ビルを対象とした既存の政策を拡大し、各ビルのエネルギー使用量を削減することや各施設でのエネルギー効率を改善することを目的としている。地域社会と公共施設のビルに関するプログラムに関しては合計 1 億 5,700 カナダドルの予算が計上されている。これにより、8,000 以上の公共施設ビルが省エネのための改装を行うことが予測される。

既存のビルに関する EnerGuide (EnerGuide for Existing Buildings : EEB) は引き続き商業ビルを対象としている。合計 5 千 3 百万カナダドルの予算のもとに、これからの 5 年間で延長されてゆく予定である。結果的には 2,600 棟の商業ビルが改良されることが予測される。

EEB の財政奨励策はいずれのプログラムにおいても、省エネ住宅への改装にかかる資金援助をする。省エネが立証された改良に対して支給される助成金として費用の

25%まで、上限 25 万カナダドルが提供される。また、エネルギー効率に関する研修や情報も提供される。

全体として、EEB は民間部門および制度的部門からの 10 億カナダドル以上の投資を活用し、年間 3 億 3 千万カナダドルのエネルギーコストの節約を行い、温室効果ガスの排出も 2.25 メガトン削減することになるであろう。

以上

翻訳：大平 有

( 出典：[http://www.nrcan-rncan.gc.ca/media/newsreleases/2005/200577a\\_e.htm](http://www.nrcan-rncan.gc.ca/media/newsreleases/2005/200577a_e.htm)

カナダ天然資源省「Energy Efficiency Incentives for Homes and Buildings」

2005 年、カナダ公共事業・政府事業省の許可により英文ニュースリリースを翻訳。

Copyright 2005, the Minister of Public Works and Government Services Canada. All rights reserved. Used with permission. )