

仕様書

本仕様書は、国立研究開発法人新エネルギー・産業技術総合開発機構（以下、「甲」という。）が請負付託する「7 階増床に伴う内装等改修工事」（以下、「本工事」という。）に関して、受注者（以下、「乙」という。）が実施すべき工事内容について記載したものである。

1. 件名

7 階増床に伴う内装等改修工事

2. 目的

甲の本部が入居するミュージア川崎セントラルタワーの 7 階増床に伴い、執務室内整備を行う。現在甲の執務室で使用している部材は指定とし、床面張替え、ガラスフィルム貼り等の内装工事を実施する。

3. 工事実施場所

神奈川県川崎市幸区大宮町 1310 番 ミュージア川崎セントラルタワー7 階
国立研究開発法人新エネルギー・産業技術総合開発機構

4. 工事期間

契約締結日から 2023 年 2 月 20 日（月）まで

5. 履行期限

2023 年 2 月 28 日（火）

6. 工事日時

工事日時は「4. 工事期間」に示す期間内とし、土曜日、日曜日及び国民の祝日（以下、「休日」という。）を含む平日の施工を可能とする。ただし、騒音、振動、臭気が発生する場合には、休日のみの対応とする。作業時間は原則として 9 時から 17 時までとする。機器、機材の搬入は基本的に休日とするが、必要に応じ平日の指定する時間も可能とする。

なお、具体的な工事日時については甲と協議のうえ決定すること。

7. 工事内容

乙が行う工事内容は以下のとおり。

(1) 工事工程表、施工図の作成

契約締結後、速やかに本仕様書に基づき工事工程表及び施工図を作成のうえ甲に提出し、甲の了承を得ること。

(2) 工事の内容

工事の具体的な内容を別図に示す。

詳細は別図 1～11 のとおり。

・内装工事等

① 別図 1: 床工事(カーペット貼替)

指定のタイルカーペット及び塩ビタイルを指定の貼り方で施工し、予備補修用として購入の 1 割を指定保管場所に移動すること。

施工前のタイルカーペットについては、再使用するため保管場所に移動すること。

ハーネスコンセント位置表示のある場所については、カーペット貼替後表示換えすること。

② 別図 2: ガラスフィルム、サイン工事(仕上げ図)

③ 別図 3: ガラスフィルム工事(グラフィックデザインシート図)

小会議室用デザインシートは複数提案のうえ甲に提出し、甲の承認を得ること。

④ 別図 4: ガラスフィルム工事(グラデーションシート図)

指定のグラデーションシートを施工すること。

⑤ 別図 5: ガラスフィルム工事(扉目隠しガラスシート図)

1、2 番扉に指定のガラスシートを施工すること。

2 番扉片側に NEDO サインを設置すること。

NEDO のロゴマークについては「NEDO デザインマニュアル」を使用すること。

⑥ 別図 6: クロス工事(躯体柱壁紙張替え図)

躯体柱の指定クロス張替えを施工すること。

⑦ 別図 7: サイン工事(番地サイン図)

指定柱に指定の番地サインを設置すること。

⑧ 別図 8: サイン工事(室名サイン①図)

指定位置に指定の室名サインを設置すること。

⑨ 別図 9: サイン工事(室名サイン②図)

指定位置に指定の室名サインを設置すること。

⑩ 別図 10、11: A 区画寸法図

(3) 部材の用意等

工事のために乙が用意する部材を別表に示す。

部材は、納入時において新品であること。

(4) その他附帯作業

(1)から(3)に附帯する作業を行うこと。

8. その他注意事項

- (1) 施工図、全体工程表、人員等については、契約後速やかに提出すること。
- (2) 複数の工事が輻輳するため専任の工事管理責任者を立て、工事全体の進捗管理を行うこと。
- (3) 本工事以外にも増床に伴う複数の工事があるので、他の工事業者とも協力し、人員増等工期の短縮に務めること。

9. 報告書等の作成

乙は工事完了後、以下の書類などを作成して、2023年2月28日(火)までに甲に提出すること。

- (1) 工事完了報告書(様式1)
- (2) 工事写真(各工事の流れがわかるように整理したもの)

10. その他

- (1) 本工事に必要な資材については、乙の責任で手配すること。
- (2) 本工事に必要な申請手続きは、乙が行うこと。
- (3) 本工事の安全管理は乙の責任で行い、甲はその責を負わない。乙は本工事の安全管理に関する責任者を選定し、関係法令に従って安全管理を行うこと。
- (4) 本工事を行う際には、資材等の搬出入の対象となる出入口、通路、エレベータホール、エレベータ籠内、作業床、その他の出隅等破損の恐れのある場所、什器については養生を行うものとし、養生に使用する資材、養生の範囲等の仕様については、甲及びミュージザ川崎管理事務所の管理担当責任者と十分協議のうえ決定すること。
- (5) 本工事は、ミュージザ川崎管理組合の「内装設計指針書」に基づき行うこと。
- (6) ミューザ川崎セントラルタワー地下駐車場に入出庫可能な車両は、積載物も含めた高さが3.2m以下である。なお、駐車料金については、乙の負担とする。
- (7) 全ての工事が終了するまでの間、進捗状況に応じて片付け及び清掃を行うこと。
- (8) 万一工事中に甲の所有物または共有部分に破損を生じた際には、速やかに甲に報告のうえ、乙の責任で原状回復を行うこと。
- (9) 仕様のない事項または仕様について生じた疑義については、甲と協議のうえ解決すること。

調達リスト(7階増床に伴う内装等改修工事)

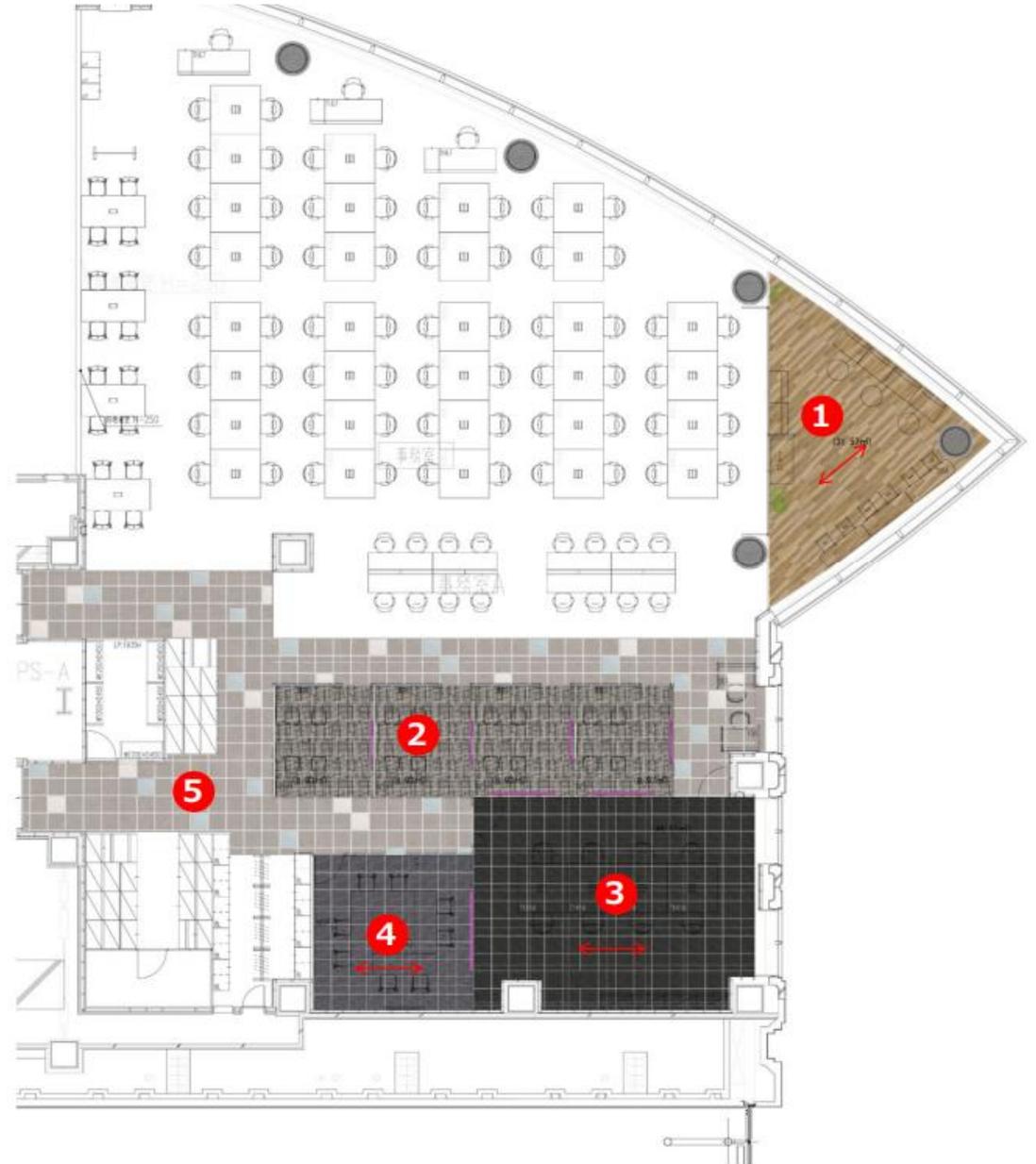
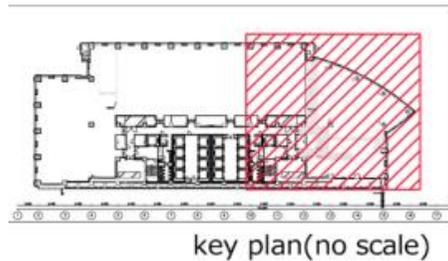
| No. | 品目 | 調達数量 | 規格等 | | 図面番号 | |
|-----|----------------------------|-------|-----|------|---|-----|
| 1 | 塩ビタイル (リフレッシュエリア) | 31.57 | ㎡ | 概要 | 置敷きビニル床タイル | 別図1 |
| | | | | サイズ | 150mm×914.4mm | |
| | | | | 色 | キャビンメープル | |
| | | | | 素材 | 表面エンボス: マット木目 | |
| | | | | 性能 | 防炎性: 試験番号: EO 050246 | |
| | | | | 製品指定 | RE5461-15(カワシマ)、RE5462-15(カワシマ) | |
| 2 | タイルカーペット (小会議室1~4) | 35.72 | ㎡ | 概要 | タイルカーペット | 別図1 |
| | | | | サイズ | 500mm×500mm | |
| | | | | 色 | アクティブストラテジー | |
| | | | | 素材 | ポリ塩化ビニル+ガラス繊維布 | |
| | | | | 性能 | 防炎性、制電性、防汚性 | |
| | | | | 製品指定 | CB550-4(カワシマ)又はCB1600-4(カワシマ) | |
| 3 | タイルカーペット (会議室1) | 46.51 | ㎡ | 概要 | タイルカーペット | 別図1 |
| | | | | サイズ | 500mm×500mm | |
| | | | | 色 | ストリングス | |
| | | | | 素材 | 原着ナイロン100% | |
| | | | | 性能 | 防炎性、制電性、防汚性 | |
| | | | | 製品指定 | NT-864H(サンゲツ)又はNTA-70706(サンゲツ) | |
| 4 | タイルカーペット (会議室2) | 20.05 | ㎡ | 概要 | タイルカーペット | 別図1 |
| | | | | サイズ | 500mm×500mm | |
| | | | | 色 | ストリングス | |
| | | | | 素材 | 原着ナイロン100% | |
| | | | | 性能 | 防炎性、制電性、防汚性 | |
| | | | | 製品指定 | NT-861H(サンゲツ)又はNTA-70705(サンゲツ) | |
| 5 | 塩ビタイル (通路) | 67.75 | ㎡ | 概要 | 置敷きビニル床タイル | 別図1 |
| | | | | サイズ | 150mm×914.4mm | |
| | | | | 色 | カワラパス | |
| | | | | 素材 | 表面エンボス: 梨地 | |
| | | | | 性能 | 防炎性: 試験番号: EO 050246 | |
| | | | | 製品指定 | RE7535-50(カワシマ)、RE7531-50(カワシマ)、RE7538-50(カワシマ) | |
| 6 | グラフィックデザインシート (小会議室1~4) | 15.81 | ㎡ | 概要 | グラフィックガラスシート | 別図3 |
| | | | | サイズ | ガラス全面 | |
| | | | | 色 | 半透明 | |
| | | | | 素材 | ホワイトベース | |
| | | | | 性能 | | |
| | | | | 製品指定 | オリフィ(タジマルーフینگ) | |
| 7 | グラデーションシート (会議室2) | 8.75 | ㎡ | 概要 | グラデーションシート | 別図4 |
| | | | | サイズ | ガラス全面 | |
| | | | | 色 | フォグラス調透明シート | |
| | | | | 素材 | ガラスシートフィルム | |
| | | | | 性能 | | |
| | | | | 製品指定 | Fog GF1854(サンゲツ) | |
| 8 | 扉目隠しガラスシート (1・2番扉) | 8.32 | ㎡ | 概要 | 扉目隠しガラスシート | 別図5 |
| | | | | サイズ | ガラス全面 | |
| | | | | 色 | 装飾用シート | |
| | | | | 素材 | 塩化ビニル系樹脂 | |
| | | | | 性能 | | |
| | | | | 製品指定 | C-16(中川ケミカル) | |
| 9 | 扉NEDOマーク (2番扉) | 0.08 | ㎡ | 概要 | NEDOマーク(デザインマニュアル指定) | 別図5 |
| | | | | サイズ | 400W×200H | |
| | | | | 色 | PANTONE 293C | |
| | | | | 素材 | JS-6622XLエンパイヤブルー | |
| | | | | 性能 | | |
| | | | | 製品指定 | | |
| 10 | 躯体柱壁紙張替え (躯体柱) | 49.50 | ㎡ | 概要 | 塩化ビニル樹脂系壁紙 | 別図6 |
| | | | | サイズ | (幅)92.5cm×(長さ)50m 規格品サイズ | |
| | | | | 色 | 薄いブルー | |
| | | | | 素材 | 塩化ビニル樹脂系 | |
| | | | | 性能 | 防カビ・抗菌・表面強化 | |
| | | | | 製品指定 | TH-30285(サンゲツ) | |

| No. | 品目 | 調達数量 | 規格等 | | 図面番号 | |
|-----|--------------------|------|-----|------|------------------------------|-----|
| 11 | 番地サイン (躯体柱) | 6 | 箇所 | 概要 | 番地サイン | 別図7 |
| | | | | サイズ | (幅)700mm×(高さ)700mm | |
| | | | | 色 | 単色 | |
| | | | | 素材 | カットニングシート | |
| | | | | 性能 | | |
| | | | | 製品指定 | NTA-0707A~E(イトーキ) | |
| 12 | 室名サイン① (小会議室各室) | 4 | 箇所 | 概要 | アクリルパネルにカットニングシート貼 | 別図8 |
| | | | | サイズ | (幅)150mm×(高さ)150mm×(厚み)4.7mm | |
| | | | | 色 | 透明(一部素材のカラー) | |
| | | | | 素材 | アクリルパネル/パネル内部に素材の入った意匠性のあるもの | |
| | | | | 性能 | | |
| | | | | 製品指定 | NTA-150AP-T1(イトーキ) | |
| 13 | 室名サイン② (小会議室各室) | 3 | 箇所 | 概要 | アクリルパネルにカットニングシート貼 | 別図9 |
| | | | | サイズ | (幅)200mm×(高さ)60mm×(厚み)6mm | |
| | | | | 色 | 単色(黒) | |
| | | | | 素材 | アクリルパネル | |
| | | | | 性能 | | |
| | | | | 製品指定 | NTA-2060AP-T1(イトーキ) | |

床工事(カーペット貼替)

- 1** : リフレッシュエリア/塩ビタイル 31.57㎡
RE5461-15、RE5462-15(カワシマ)
ランダム張
- 2** : 小会議室1~4/タイルカーペット 35.72㎡
CB550-4(カワシマ) ブリック張
又は、CB1600-4(カワシマ)
- 3** : 会議室1/タイルカーペット 46.51㎡
NT-864H(サンゲツ) 流し張
又は、NTA-70706(サンゲツ)
- 4** : 会議室2/タイルカーペット 20.05㎡
NT-861H(サンゲツ) 流し張
又は、NTA-70702(サンゲツ)
- 5** : 通路/塩ビタイル 67.75㎡
RE7535-50、RE7531-50、RE7538-50(カワシマ)
市松張/一部ポイント張

※NEDO 指定品



ガラスフィルム、サイン工事(仕上げ図)

【凡例】

■ : 視線を遮る目的も兼ねた、
ガラスグラフィックデザインシート

■ : ガラスグラデーションシート

■ : ガラス目隠しシート

★ : 室名サイン① 4か所

★ : 室名サイン② 3か所



key plan(no scale)



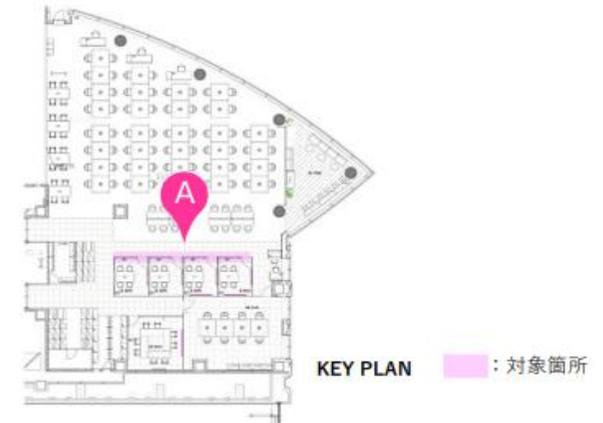
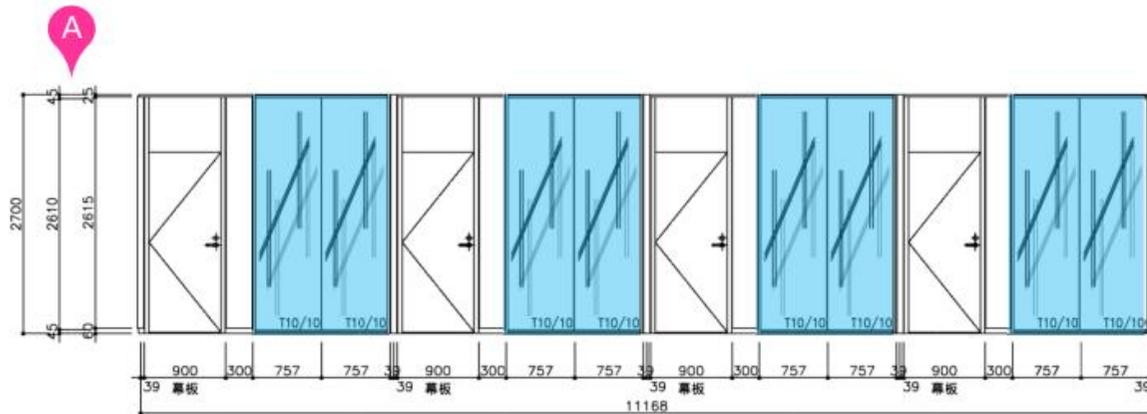
7階増床に伴う内装等改修工事

別図3

ガラスフィルム工事(グラフィックデザインシート図)

小会議室1~4 パーティションガラス全面に対する
グラフィックデザインシート
15.81m²

4室のガラス面に対し、視線を遮る目的を兼ねた、グラフィックデザインシートの設置。



：グラフィックデザインシート施工箇所



※グラフィックガラスシート参考イメージ

【仕様】

- ・グラフィックデザインシート
※デザイン提案を含む(複数案提示)
素材：ホワイトベース,半透明
施工範囲：床~天井まで
タジマルーフィング：オリフィ
イーターキ/FCV-ORIFY-SO
※NEDO 指定品

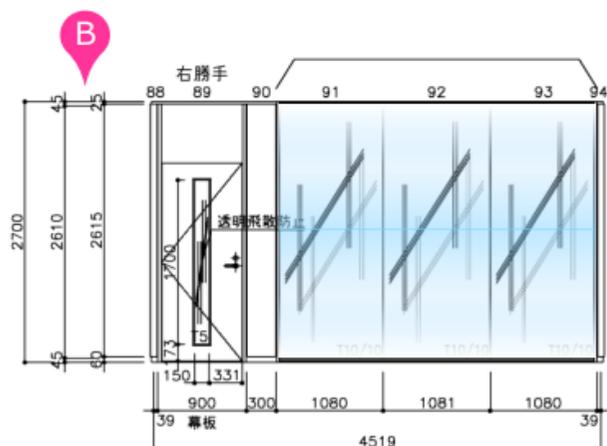
7階増床に伴う内装等改修工事

別図4

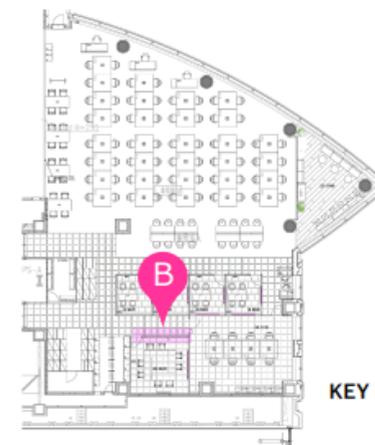
ガラスフィルム工事(グラデーションシート図)

会議室2 パーティションガラス面に対する
グラデーションシート
8.75m²

会議室のガラス面に対し、視線を遮る目的のグラデーションシートの設置。



■ : グラデーションシート施工箇所



KEY PLAN ■ : 対象箇所



【仕様】

- ・グラデーションシート
- 素材：フォグラス調透明シート
- 施工範囲：床～天井まで
- サンゲツ：フォグ想定
- ※NEDO 指定品

GF1854

Fog フォグ

Fog 2000 フォグ 2000

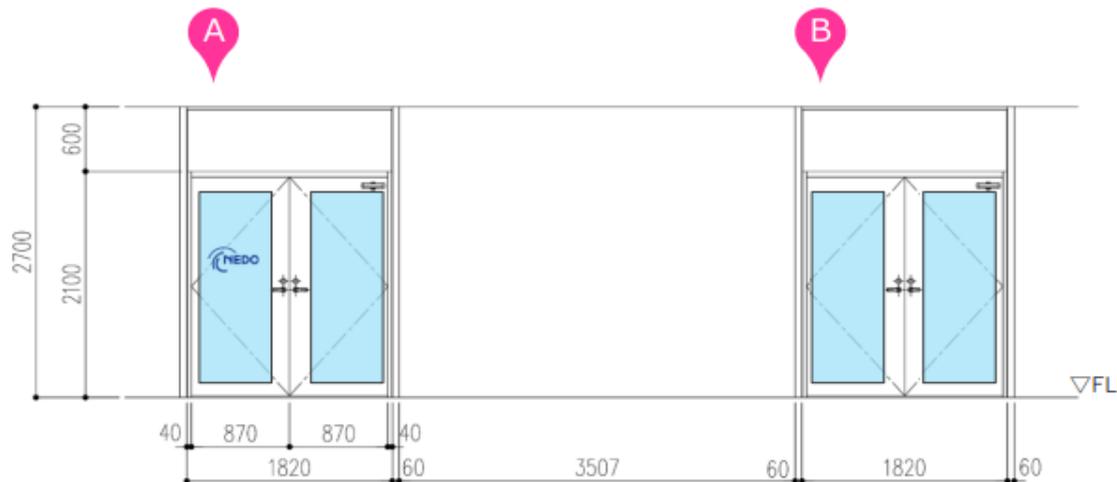
7階増床に伴う内装等改修工事

別図5

ガラスフィルム工事(扉目隠しガラスシート図)

扉目隠しガラスシート 8.32㎡

出入り口に対し、ガラス目隠しシートの設置。



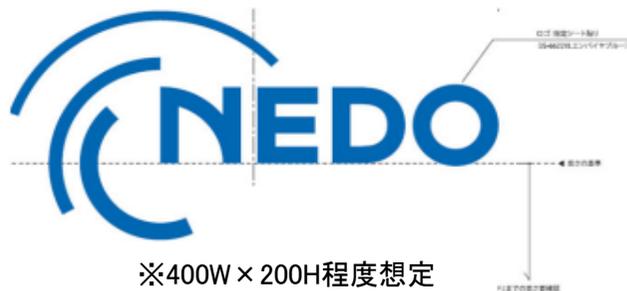
■ : 施工範囲

【仕様】

- ・ガラス目隠しシート
中川ケミカル/C-16
- ・A扉にNEDOサインの設置

※NEDO 指定品

※デザインマニュアルは提供



| | |
|-------|------------------------|
| 特 色 | ■ PANTONE 293C |
| CMYK | ■ C-98%, M-65% |
| 指定シート | ■ JS-6622XLエンパイアブルー/3M |

クロス工事(躯体柱壁紙張替え図)

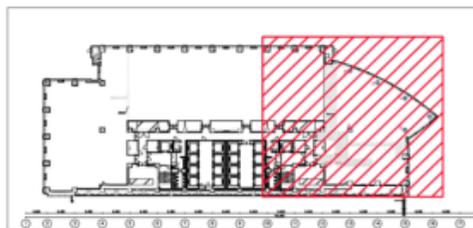
凡例

■ : 躯体柱壁紙張替え 49.5㎡

TH-30285(サンゲツ)



※NEDO 指定品



key plan(no scale)



7階増床に伴う内装等改修工事

別図7

サイン工事(番地サイン図)

柱に番地サインの設置

サインを設置する面のみクロス張替えの上、番地を示すサインを設置。

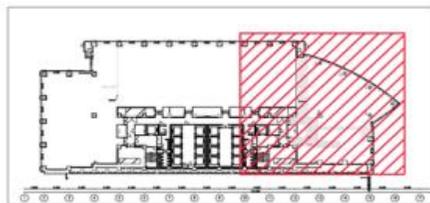
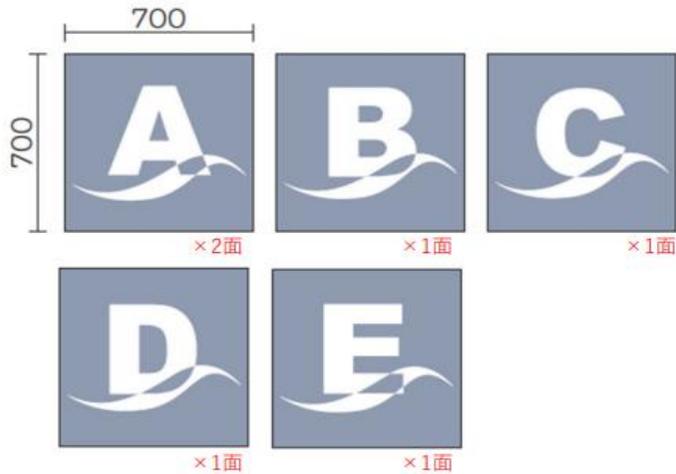
○ : TH-30285 (サンゲツ)



▲ : 英数字サイン 設置位置

5種類、6ヶ所

柱/サイン設置



key plan(no scale)

【仕様】

- ・番地サイン
- ※デザイン提案を含む(複数案提示)
- 素材: カuttingシート/単色
- イトーキ/NTA-0707A (~E) W9
- 施工範囲: 700W×700H
- 施工位置: 柱面上部
- デザイン: アルファベットをベースとした文字アレンジ
- ※NEDO 指定品



※番地サイン参考イメージ



7階増床に伴う内装等改修工事

別図8

サイン工事(室名サイン①図)

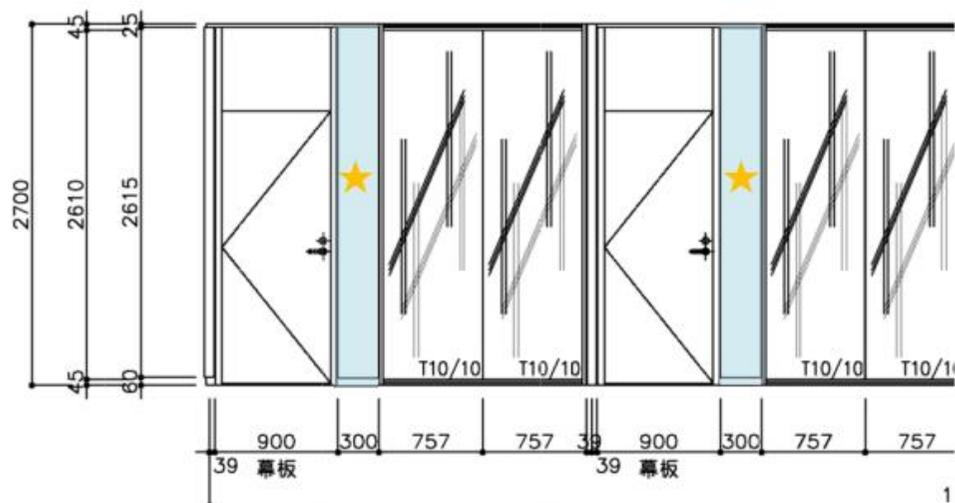
小会議室1~4における室名サイン

扉横の設備パネル部に設置。4ヶ所。



KEY PLAN

★：室名表示 4ヶ所



※一部抜粋



※参考イメージ

記載する文字は下記とする。

「小会議室 1」～「小会議室 4」 計4か所

【仕様】

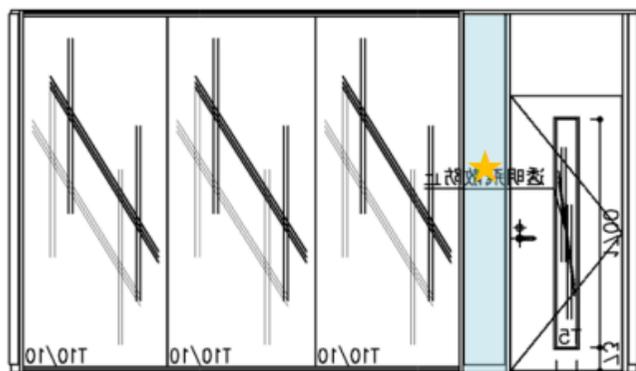
- ・アクリルパネルにカットティングシート貼り
「アクリルパネル」
サイズ：150W×150H
厚さ：4.7mm
素材：パネル内部に素材の入った意匠性のあるもの
「サイン文字」
文字：カットティングシート
中川ケミカル/711(ホワイト)
施工位置：袖パネル横幅中心位置、高さ1650H芯
イトーキ/NTA-150AP-T1
※NEDO 指定品

7階増床に伴う内装等改修工事

サイン工事(室名サイン②図)

会議室の各室における室名サイン

扉横の設備パネル部に設置。3ヶ所。



※一部抜粋

別図9



KEY PLAN

★ : 室名表示 3ヶ所

会議室 1

60H

200W

※参考イメージ

記載する文字は下記とする。

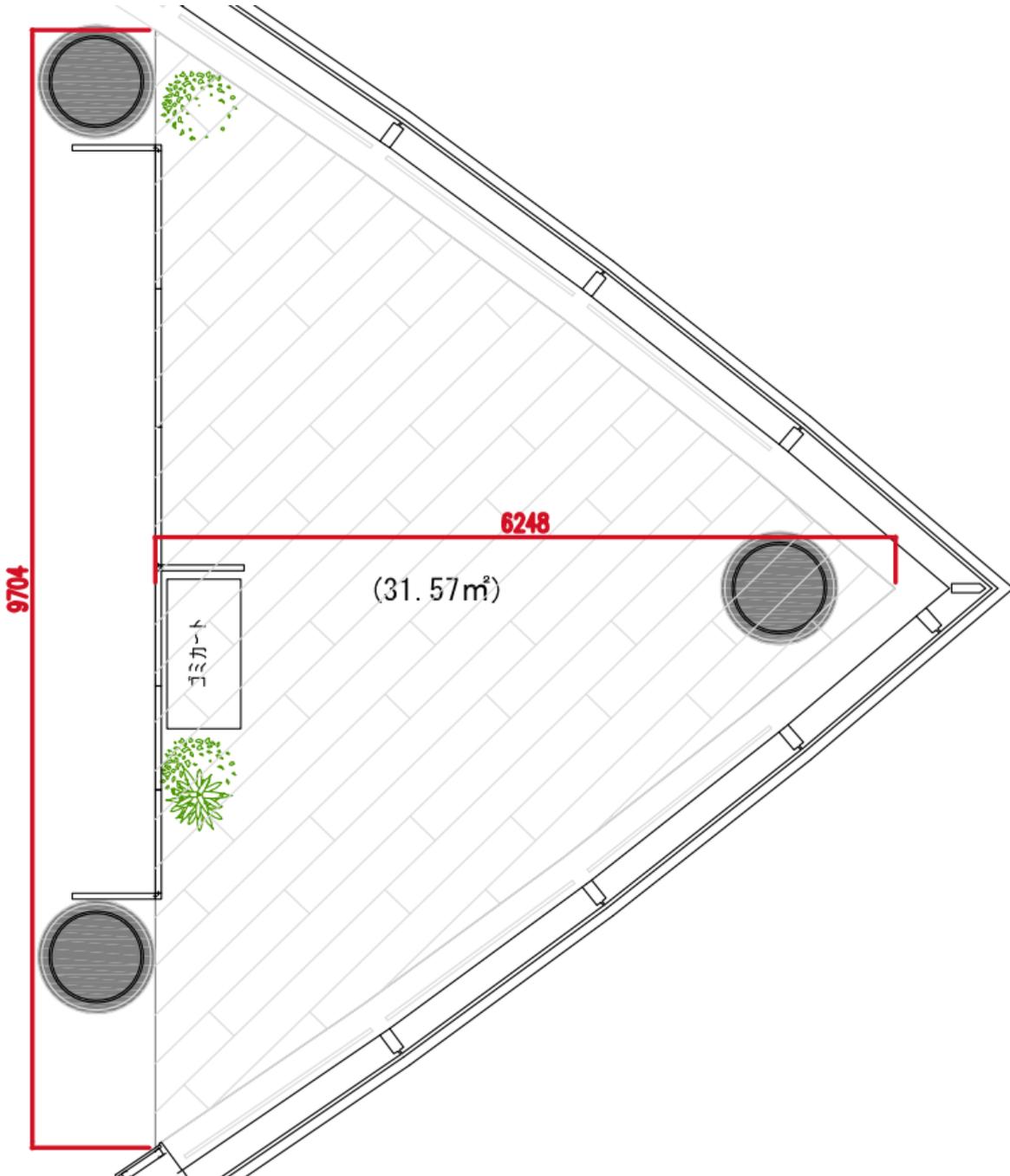
「会議室1」: 2ヶ所

「会議室2」: 1ヶ所

【仕様】

- ・ アクリルパネルにカットニングシート貼り
「アクリルパネル」
サイズ：200W×60H
厚さ：6mm
色：艶消し黒
「サイン文字」
文字：カットニングシート
中川ケミカル/711(ホワイト)
施工位置：袖パネル横幅中心位置、高さ1650H芯
イトーキ/NTA-2060AP-T1
※NEDO 指定品

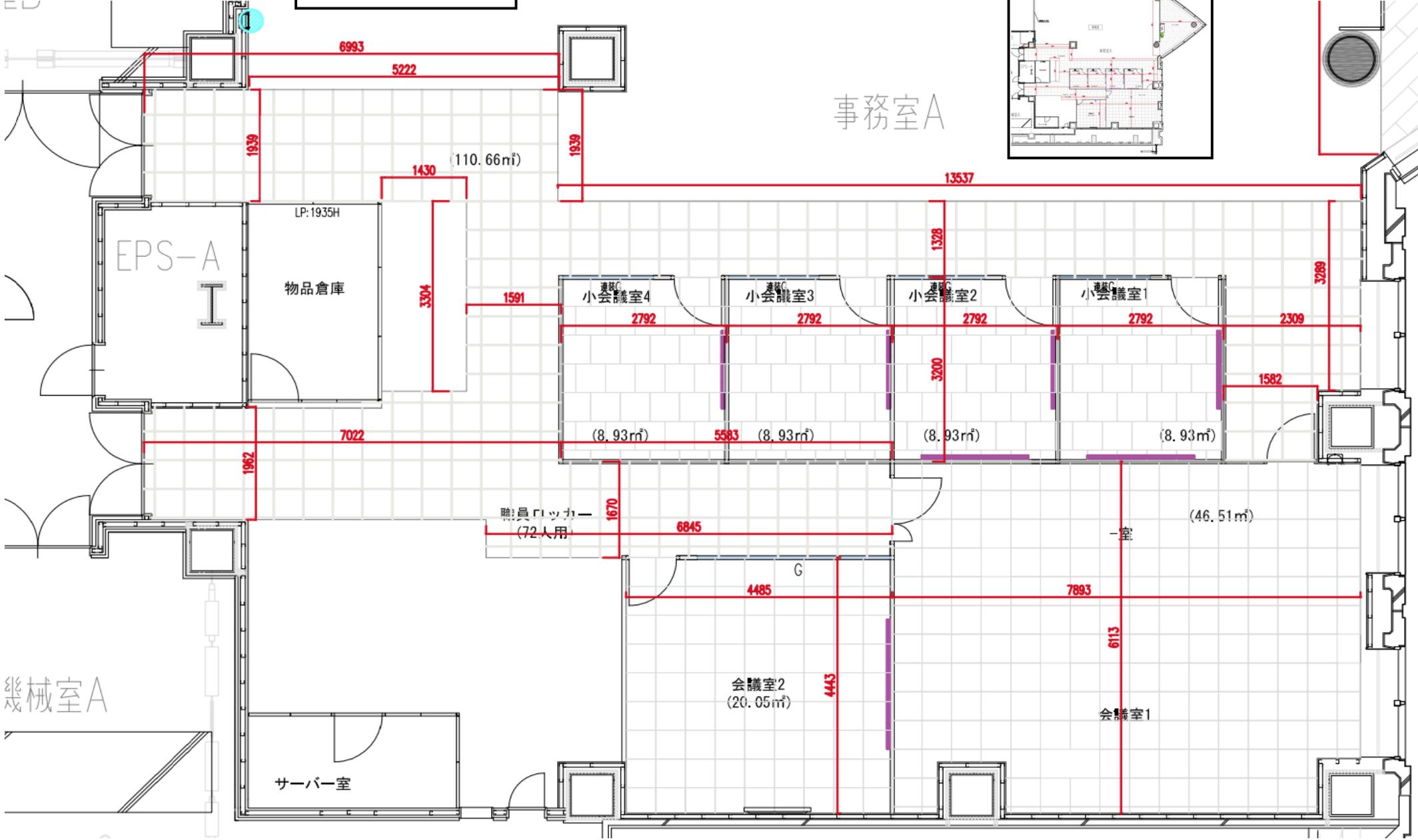
A区画寸法図①



7階増床に伴う内装等改修工事

別図11

A区画寸法図②



事務室A

機械室A

EPS-A
I
物品倉庫
LP:1935H

小会議室4 (8.93㎡)
小会議室3 (8.93㎡)
小会議室2 (8.93㎡)
小会議室1 (8.93㎡)

職員ロッカー
(72人用)

G
会議室2
(20.05㎡)

一室 (46.51㎡)
会議室1

サーバー室

6993

5222

1939

1430

110.66㎡

1939

13537

3304

1591

1328

3288

7022

2792

2792

2792

2792

2309

1962

5583

3200

1582

1670

6845

(46.51㎡)

4485

7893

6113

4443